TT GÉOMÈTRES EXPERTS

TABLEAU DE SURFACE INTERIEURE

- 52, rue de la Réunion - 75020 PARIS

Les superficies calculées ci-dessous l'ont été après mesurage sur place et traitement informatique. Elles représentent les surfaces intérieures en soustrayant les surfaces occupées par les cloisons, structures porteuses, embrasures de porte et fenêtre, trémies d'escalier, marches d'escalier, vides et parties dont la hauteur est inférieure à 1m80.

Affectation des locaux définie en fonction de l'état d'occupation constaté sur place le jour de notre visite. Aucune étude des titres de propriété et baux éventuels n'a été réalisée par notre cabinet.

SIÈGE SOCIAL

10 RUE MERCOEUR
75011 PARIS

TÉL. 01 42 06 03 85
FAX 01 42 06 88 30

paris@ttge.fr

www.ttge.fr

S.C.O.P. – S.A.

TECHNIQUES TOPO
RCS PARIS 642 019 038
SIREN 642 019 038
APE 7112 A
N° TVA Intracommunautaire
FR 03 64 201 19 038

Désignation	Surface
. Bâtiment rue - Rez-de-chaussée :	
Local commercial gauche	47.36 m²
Local commercial droite	21.94 m²
Partie commune	7.41 m²
. Bâtiment cour – Rez-de-chaussée	
Logement gauche	18.99 m²
Logement droite	29.68 m²
Partie commune	13.70 m²
. Extérieur – Rez-de-chaussée	
Débarras	4.38 m²
Cour 1	60.40 m²
Cour 2	29.20 m²
. Bâtiment rue – 1er étage	
Logement	62.31 m²
Partie commune	0.72 m²
. Bâtiment cour – 1er étage	
Logement gauche	36.11 m²
Logement droite	17.08 m²
Water-closet	1.61 m²
Partie commune	5.00 m²
. Bâtiment rue – 2ème étage	
Logement	62.56 m²
Partie commune	0.71 m²
. Bâtiment cour – 2ème étage	
Logement gauche	19.01 m²
Logement face	16.93 m²
Logement droite	18.42 m²
Partie commune	4.90 m²

TT GÉOMÈTRES EXPERTS

SIÈGE SOCIAL

10 RUE MERCOEUR
75011 PARIS

TÉL. 01 42 06 03 85
FAX 01 42 06 88 30

paris@ttge.fr

www.ttge.fr

S.C.O.P. – S.A.

TECHNIQUES TOPO
RCS PARIS 642 019 038
SIREN 642 019 038
APE 7112 A
N° TVA Intracommunautaire
FR 03 64 201 19 038

. Bâtiment rue – 3ème étage	
Logement	63.51 m²
Partie commune	1.58 m²

. Bâtiment cour – 3ème étage	
Logement gauche	18.62 m²
Logement face	16.95 m²
Logement droite	17.93 m²
Partie commune	4.84 m²

. Bâtiment cour – 4ème étage	
Logement gauche	18.56 m²
Logement face	16.62 m²
Logement droite	18.03 m²
Partie commune	5.03 m²

. Bâtiment rue – Sous-sol	
Cave	6.34 m²

TOTAL	
Lots locatifs	**532.94 m²**
Parties communes locatives	**43.89 m²**
Cours locatives	**89.60 m²**

Cette attestation n'est pas une attestation dite « Loi Carrez » et ne peut donc être utilisée selon les dispositions de la loi n° 961107 du 18 décembre 1996 et du décret n° 97532 du 23 mai 1997.

Fait à Paris, le 5 janvier 2017
William HOUVENAGEL
Géomètre Expert

ORDRE DES GEOMETRES EXPERTS
T.T. GEOMETRES EXPERTS
10, rue Mercoeur
75011 PARIS
RC 642 019 038
N° 1990 D 100003